



> RETOURADRES Postbus 1992, 6201 BZ Maastricht

BEZOEKADRES
Mosae Forum 10
6211 DW Maastricht

Aan de fractie van PVM
de heer J.G.M. Smeets

POSTADRES
Postbus 1992
6201 BZ Maastricht

ONDERWERP
Vragen ex art. 47 RvO inzake huisvesting
Witte Flat (van het Leger des Heils)
BEHANDELD DOOR
JS (Joan) Beemer

DATUM
22 oktober 2018
Verzonden: 23-10-2018
TELEFOONNUMMER
043 350 5426

BIJLAGEN
--
ONZE REFERENTIE
2018-30205

E-MAILADRES
joan.beemer@maastricht.nl

FAXNUMMER
043 - 350 4141

UW REFERENTIE

Geachte heer Smeets,

Onderstaand treft U de beantwoording aan van de vragen die uw fractie gesteld heeft in het kader van artikel 47 van het Reglement van Orde.

Vraag 1:

Bent u ervan op de hoogte dat deze flat weer wordt verhuurd, zo ja aan welke doelgroep?

Antwoord 1:

Wij zijn op de hoogte van het feit dat het Leger des Heils de Witte Flat weer wil gaan bemensen. In eerste instantie via het artikel van het Leger des Heils in het buurtblad 't Peurtsje van oktober. Vervolgens heb ik hierover contact opgenomen met de adjunct-directeur van het Leger des Heils Limburg en Brabant en ben ik geïnformeerd over de ontwikkelingen. Ik heb hierbij aangegeven niet tevreden te zijn over deze manier van communicatie richting gemeente, maar vooral ook richting bewoners.

Ik ga in deze beantwoording daarom graag uitgebreider in op de ontwikkelingen en stappen die reeds zijn ondernomen.

Door eerdere incidenten in maart/april van dit jaar is geen nieuwe instroom toegelaten om de rust in de buurt weer terug te laten keren. Maar ook om in gezamenlijkheid - buurt(netwerk), Leger des Heils en gemeente - de situatie te verbeteren en om in de toekomst zo veel mogelijk te voorkomen dat wederom gelijksoortige incidenten plaatsvinden. Dit heeft geresulteerd in een tijdelijke afname van bewoners in de Witte Flat. Op dit moment zitten er 13 bewoners.

Het Leger des Heils heeft sinds het voorjaar 2018 toch 2 personen in de Witte Flat geplaatst die anders – aangezien er voor hen geen opvangplek was – op straat zouden komen. Het ging hierbij om een moeder met twee kinderen en een man die er tijdelijk verbleven. Beide personen zijn inmiddels niet meer woonachtig in de Witte Flat.

U schrijft in uw inleiding over onrust en verontrustende berichten van bewoners. Daar ga ik graag bij deze beantwoording op in. Vanwege de onrust en onveiligheidsgevoelens bij omwonenden, onder andere veroorzaakt door recente incidenten en het plan nieuwe bewoners te plaatsen in de Witte Flat heb ik op donderdag 27 september met het Leger des Heils afgesproken dat er op korte termijn een buurtbijeenkomst plaats zou vinden. Deze bijeenkomst heeft op maandag 8 oktober plaatsgevonden.



DATUM
22 oktober 2018

Tijdens de bijeenkomst zijn tussen bewoners, Leger des Heils en gemeente diverse afspraken gemaakt. Onder andere dat nieuwe bewoners van de Witte Flat moeten voldoen aan de door het Leger des Heils en de buurt in 2015 geformuleerde en overeengekomen criteria. Er is afgesproken dat deze criteria nog eens besproken worden met het Leger des Heils en de klankbordgroep Witte Flat, bestaande uit gemeente, Leger des Heils, Trajekt, politie/handhaving en buurtbewoners. Hiertoe heeft het Leger des Heils toegezegd op korte termijn een vergadering te beleggen. Ook is afgesproken dat het Leger des Heils en de gemeente nadrukkelijk aandacht zullen hebben voor de veiligheidsbeleving van de omwonenden en dat onderzocht zal worden op welke manier hier op ingezet kan worden. Met het Leger des Heils is afgesproken dat er geen nieuwe bewoners worden geplaatst, totdat de buurt goed is geïnformeerd over de afspraken en ontwikkelingen.

De buurtbijeenkomst van 8 oktober staat overigens niet alleen en is onderdeel van een communicatieplan van het Leger des Heils in het kader van de Witte Flat. Er volgt dus meer communicatie op verschillende momenten.

Vraag 2:

Indien u niet op de hoogte bent van het plan deze appartementen opnieuw te verhuren, wat gaat/kunt u hier aan doen?

Antwoord 2:

We zijn op de hoogte (zie 1). De Witte Flat maakt deel uit van afspraken tussen de gemeente en het Leger des Heils om dakloze mensen te plaatsen in een beschermde omgeving (Beschermd Wonen). De huidige vraag is niet gericht OF er mensen geplaatst worden, maar is gericht op de afspraken en de nakoming ervan over welke mensen worden geplaatst in de Witte Flat. Het opnieuw bemensen van de Witte Flat gebeurt, zoals afgesproken tijdens de buurtbijeenkomst op 8 oktober, in samenspraak tussen Leger des Heils, gemeente en buurt. Hierbij zal vanzelfsprekend ook rekening worden gehouden met de veiligheid(sbeleving) van de omwonenden.

Vraag 3:

Bent u het met ons eens dat er open gecommuniceerd dient te worden met omwonenden om zo de onrust te minimaliseren? Zo ja wat gaat u hier alsnog aan doen?

Antwoord 3:

Wij zijn het daar zeker mee eens. Zie de antwoorden op vraag 1 en vraag 2 voor wat hieraan gedaan zal worden.

De omwonenden van de Witte Flat hebben reeds een brief ontvangen met de afspraken die zijn gemaakt tussen bewoners, gemeente en het Leger des Heils op de buurtbijeenkomst van 8 oktober 2018.

Aanvullend daarop kan ik aangeven dat het Leger des Heils na de buurtbijeenkomst een telefoonnummer voor buurtbewoners heeft geopend waar zij 24 uur per dag, 7 dagen in de week terecht kunnen met hun zorgen of klachten over bewoners van de Witte Flat: 06-29 05 31 27.

Vraag 4:

Is er zoals destijds gevraagd een plan van aanpak m.b.t. veiligheid van omwonenden?



DATUM
22 oktober 2018

Antwoord 4:

Het Leger des Heils hanteert per bewoner een risico inventarisatie & evaluatie (rie) en hanteert daarbij criteria die gezamenlijk met de buurt zijn afgesproken.

Een plan van aanpak met betrekking tot veiligheid(sbeleving) van omwonenden wordt in navolging van de buurtbijeenkomst in samenspraak met het Leger des Heils, andere relevante ketenpartners en buurt integraal opgepakt en geformuleerd.

Vraag 5:

Kunt u ons bevestigen dat de begeleidingscapaciteit weer op orde is?

Antwoord 5:

Met het Leger des Heils is geregeld dat de benodigde begeleidingscapaciteit voor de bewoners van de Witte Flat via de daartoe geëigende arrangementen wordt ingekocht, nadat een indicatie hiervoor is verkregen via de Wmo consulenten bij Sociale Zaken Maastricht Heuvelland (SZMH). Hiervoor hebben we vanuit de gemeente de individuele begeleidingsuren voor de bewoners opgehoogd naar het maximum aantal uren (4-8 uur per week, per persoon). Met het Leger des Heils is afgesproken dat er voldoende en kwalitatieve personele formatie wordt ingezet zodat de juiste begeleiding en toezicht geborgd is vanaf het moment dat er weer nieuwe bewoners in de Witte Flat geplaatst worden.

Hoogachtend,

Namens het college van burgemeester en wethouders van Maastricht,
Wethouder Zorg, Welzijn, Gezondheid en Diversiteit,

Mara de Graaf-van Haasen.

Vragen ex art. 47 RvO